

Regnskab Lisbjerghytten 2024

	2024	2023
Indtægter:		
Hytteleje, Lisbjerghytten	148.500	147.450
Hytteleje, Patruljehytten	0	0
El	9.321	8.154
Rengøring	28.200	19.800
Renteindtægter	1.571	765
Diverse indtægter	20.140	78.128
Indtægter i alt	<u>207.732</u>	<u>254.296</u>
Udgifter:		
Ejendomsskat incl. skorstensfejning	3.161	3.009
Vandafgift, incl. Kloakbidrag	4.588	7.845
Renovation	8.480	8.062
Tømning af tanke	0	4.727
Forsikringer	15.618	14.414
Telefon og Data	6.735	11.886
Kontorartikler	0	0
Porto og gebyrer	0	0
Mødeudgifter (fortæring m.v.)	4.841	3.143
El	14.671	13.096
Repræsentation	0	0
Græsslåning/trækløvning	7.473	666
Brænde	10.338	0
Kørsel (hyttekontrol)	0	0
Rengøringsfirma	23.500	26.599
Rengøring	850	231
Småanskaffelser/inventar	2.339	975
Vedligeholdelse af hytten/patruljehytten	4.764	45.283
Vedligeholdelse af inventar	18.447	384
Forbedringer, hytten	2.467	59.594
Renteudgifter, gebyr	1.749	1.609
Diverse	0	2.500
Udgifter i alt	<u>130.022</u>	<u>204.023</u>
Resultat	77.710	50.273

Status Lisbjerghytten 2024

	2024	2023
Aktiver		
Lisbjerghytten og Patruljehytten (offentlig vurdering)	420.000	420.000
Anlægsaktiver	420.000	420.000
Tilgodehavende hytteleje	0	0
Andre tilgodehavender	994	50.000
Tilgodehavender	994	50.000
Nordea, konto 0317 534 515 (foreningskonto)	335.340	221.113
Nordea, konto 7554 726 210 (pluskonto)	92.848	91.873
Likvide beholdninger	428.188	312.985
Omsætningsaktiver	429.182	362.985
Aktiver i alt	849.182	782.985
Passiver		
Egenkapital primo	683.316	633.042
Årets resultat	77.710	50.273
Kapitalposter	0	0
Regulering ejendom	0	0
Egenkapital	761.026	683.316
Gældsbeholdning, Århus Kommune (rente og afdragsfrit)	60.000	60.000
Langfristet gæld	60.000	60.000
Skyldige omkostninger	56	70
Forudbetalt depositum og hytteleje	28.100	39.600
Kortfristet gæld	28.156	39.670
Gæld i alt	88.156	99.670
Passiver i alt	849.182	782.985

Århus, den 3/3-25



Niels Baggesen, kasserer



Mads Baggesen, Formand



Tove Calmar, revisor

Kommentarer til regnskabet

I år fik vi færdiggjort det nye skur til affald og maskinopbevaring, og dermed udbetalt de 50.000 i tilskud som stod som et tilgodehavende sidste år.

Indtægter til rengøring er markant større end sidste år, som et resultat af at betalt slutrengøring nu er obligatorisk. Udgifterne sidste år var høje grundet leg med en pulverslukker ifm. et indbrud.

Derudover har vi haft en ekstraordinær vedligeholdelse i form af udskiftning af et kogearmatur som blev ødelagt da en lejer tabte en gryde på det. Der er tilsvarende en ekstraordinær indtægt fra lejeren for erstatning af dette.

Igen i år er der også brugt penge på tilkørselsvejen. Derudover er der investeret i en brændekløver så vi lettere kan udnytte nogen af de vindfælder der kommer i skoven.

Alt i alt et tilfredsstillende resultat. Vi kunne dog stadig ønske os en større udlejning til spejdergrupper og lignende Teambuilding for tutor-foreninger og virksomheder fylder meget i kalenderen.

I løbet af 2025 vil vi etablere en direkte adgang udefra til det ene toiletrum, og vi vil starte på et projekt for at få udskiftet taget på hytten. Første skridt er at indhente tilbud, og derefter søge fonde for tilskud, da det ligger noget udenfor vores egen formåen.

Niels Baggesen

Kasserer